

**Изменения №1****в проектную декларацию от 26.08.2015 года.**

Общества с ограниченной ответственностью "Триумф" по строительству  
жилого дома №7 по ул. Васильевская в г. Рязани.

Общество с ограниченной ответственностью "Триумф" публикует следующие изменения в соответствии с требованиями, установленными п.п.4,6 ст.19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» (в редакции от 28.12.2013 N 414-ФЗ).

**В разделе Информация о проекте строительства пункт № 9 читать в следующей редакции:**

9. При осуществлении строительства возможны риски:

- изменения местного, регионального и федерального законодательства, регулирующего строительную деятельность;
- изменения в режиме налогообложения коммерческих организаций;
- удорожание строительных материалов и работ;
- пожары, наводнения, другие стихийные и природные бедствия, погодные условия, препятствующие ведению строительных работ и непосредственно влияющие на ход строительства;
- любые аналогичные события и обстоятельства, выходящие за рамки контроля Застройщика.

Заключен Договор № ДС/2015–2079 от 25 августа 2015 года страхования на условиях, содержащихся в Правилах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Страховщик - *ООО «СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «СОВЕТСКАЯ»* (Юридический и фактический адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А; ИНН: 7835003413, ОГРН: 1047833028704).



Директор ООО "Триумф"

/С.Н. Плаксин